Утвержден решением

Совета директоров

ОАО "Обь-Инвест" 29.04.2022 г,

протокол № 4/22 от 29.04.2022 г.

председатель Совета директоров

ОАО "Обь-Инвест"

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Шмыков В.Н.

Отчет о сделках, в совершении которых имеется заинтересованность, совершенных ОАО "Обь-Инвест" в 2021 году.

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Общее количество, шт. | Общий объем в денежном выражении |
| Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения уполномоченным органом управления эмитента | 3 | 20 000 000 |
| Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены общим собранием участников (акционеров) эмитента | 3 | 20 000 000 |
| Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые были одобрены советом директоров (наблюдательным советом эмитента) |  |  |
| Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и которые требовали одобрения, но не были одобрены уполномоченным органом управления эмитента |  |  |

1. Дата совершения сделки: 10.06.2021

Предмет сделки и иные существенные условия сделки:  
- договор займа денежных средств на сумму 7 500 000 (семь миллионов пятьсот тысяч) рублей;  
- процентная ставка по договору займа 10 (десять) процентов годовых;

Стороны сделки: ОАО «Обь-Инвест» — Заимодавец; ООО «Торговый Дом Черепановский кирпич» — Заемщик;

Информация о лице (лицах), признанном (признанных) в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом (лицами), заинтересованным (заинтересованными) в совершении сделки

ФИО: Суханов Григорий Сергеевич

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:  
Суханов Григорий Сергеевич (член Совета директоров ОАО "Обь-Инвест") занимает должность в органах управления ООО "Торговый Дом Черепановский кирпич" (юридического лица, являющегося стороной по сделке), а именно, должность генерального директора.

Размер сделки в денежном выражении: 7 500 000 рублей

Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: 11.83

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: - договор считается заключенным с момента подписания и действует до «01» июня 2022 г. Возможно досрочное исполнение обязательств по инициативе Заемщика. Возможна пролонгация (продление) договора;

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: годовое общее собрание акционеров ОАО "Обь-Инвест"

Дата принятия решение об одобрении сделки: 04.06.2021

Дата составления протокола: 07.06.2021

Номер протокола: 34

1. Дата совершения сделки: 10.06.2021

Предмет сделки и иные существенные условия сделки:  
- договор займа денежных средств на сумму 7 500 000 (семь миллионов пятьсот тысяч) рублей;  
- процентная ставка по договору займа 10 (десять) процентов годовых;

Стороны сделки: ОАО «Обь-Инвест» — Заимодавец; ООО «Строительные материалы» — Заемщик;

Информация о лице (лицах), признанном (признанных) в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом (лицами), заинтересованным (заинтересованными) в совершении сделки

ФИО: Корсун Александр Евгеньевич

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:  
Корсун Александр Евгеньевич (Генеральный директор и член Совета директоров ОАО «Обь-Инвест») занимает должность в органах управления ООО "Строительные материалы" (юридического лица, являющегося стороной по сделке), а именно, должность директора.

Размер сделки в денежном выражении: 7 500 000 рублей

Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: 11.83

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: договор считается заключенным с момента подписания и действует до «01» июня 2022 г. Возможно досрочное исполнение обязательств по инициативе Заемщика. Возможна пролонгация (продление) договора;

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: годовое общее собрание акционеров ОАО "Обь-Инвест"

Дата принятия решение об одобрении сделки: 04.06.2021

Дата составления протокола: 07.06.2021

Номер протокола: 34.

1. Дата совершения сделки: 02.07.2021

Предмет сделки и иные существенные условия сделки:  
- договор займа денежных средств на сумму 5 000 000 (пять миллионов) рублей;  
- процентная ставка по договору займа 10 (десять) процентов годовых;

Стороны сделки: ОАО «Обь-Инвест» — Заимодавец; ООО «Кирпичный дом» — Заемщик;

Информация о лице (лицах), признанном (признанных) в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом (лицами), заинтересованным (заинтересованными) в совершении сделки

ФИО: Суханов Григорий Сергеевич

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:  
Суханов Григорий Сергеевич (член Совета директоров ОАО "Обь-Инвест") занимает должность в органах управления ООО " Кирпичный дом " (юридического лица, являющегося стороной по сделке), а именно, должность директора.

Размер сделки в денежном выражении: 5 000 000 рублей

Размер сделки в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: 7.9

Срок исполнения обязательств по сделке, а также сведения об исполнении указанных обязательств: - договор считается заключенным с момента подписания и действует до «30» июня 2022 г. Возможно досрочное исполнение обязательств по инициативе Заемщика. Возможна пролонгация (продление) договора;

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: годовое общее собрание акционеров ОАО "Обь-Инвест"

Дата принятия решение об одобрении сделки: 04.06.2021

Дата составления протокола: 07.06.2021

Номер протокола: 34

Генеральный директор

ОАО "Обь-Инвест" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Корсун А.Е.

Достоверность данных, содержащихся в отчете,

подтверждаю.

Ревизор ОАО "Обь-Инвест" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Куликова Н.В.