Утвержден решением

Совета директоров

ОАО "Обь-Инвест" 25.04.2025 г,

протокол № 4/24 от 25.04.2025 г.

председатель Совета директоров

ОАО "Обь-Инвест"

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Шмыков В.Н.

Отчет о сделках, в совершении которых имеется заинтересованность, совершенных ОАО "Обь-Инвест" в 2024 году.

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Общее количество, шт. | Общий объем в денежном выражении, в руб. |
| Сделки, в совершении которых имеется заинтересованность | 2 | 6 883 534 |

1. Дата совершения сделки: 26.11.2024

Предмет сделки и иные существенные условия сделки:

Договор купли-продажи ценных бумаг;

Вид ценных бумаг: акция обыкновенная именная

Номер гос. регистрации 1-01-10006-F

Эмитент: ОАО "Обь-Инвест"

Цена одной акции: 4,72 (Четыре рубля 72 копейки)

Количество: 1 300 325 (Один миллион триста тысяч триста двадцать пять) штук

Стороны по сделке:

ОАО «Обь-Инвест» - **Покупатель**, ООО «ТД "Черепановский кирпич» - **Продавец**,

Полное фирменное наименование организации Продавца: Общество с ограниченной ответственностью «Торговый Дом "Черепановский кирпич», место нахождения: 630004, Россия, г.Новосибирск, Комсомольский пр-кт, дом 13/1, офис 302, ИНН: 5440112554, ОГРН: 1045405428419;

Информация о лице (лицах), признанном (признанных) в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом (лицами), заинтересованным (заинтересованными) в совершении сделки:

ФИО: Суханов Григорий Сергеевич

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:  
- Суханов Григорий Сергеевич (член Совета директоров ОАО "Обь-Инвест") занимает должность в органах управления ООО "Торговый Дом Черепановский кирпич" (юридического лица, являющегося стороной по сделке), а именно, должность генерального директора.

- доля участия заинтересованного лица в уставном (складочном) капитале (доля принадлежащих заинтересованному лицу акций) эмитента и юридического лица, являющегося стороной в сделке: 0 % в УК эмитента и 0 % в УК юридического лица, являющегося стороной в сделке.

Размер сделки в денежном выражении 6 137 534 (Шесть миллионов сто тридцать семь тысяч пятьсот тридцать четыре рубля)

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента на последнюю отчетную дату: **8.95%**

Cтоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): ***68 535 тыс. руб. по состоянию на 30.09.2024 г.;***

Срок исполнения обязательств по сделке: с момента подписания до полного

исполнения обязательств сторонами;

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: решение принималось Советом директоров эмитента 25.11.2024, протокол заседания № 6/24 от 25.11.2024.

1. Дата совершения сделки: 26.11.2024

Договор купли-продажи ценных бумаг

Вид ценных бумаг акция обыкновенная именная

Номер гос. регистрации 1-02-10506-F

Эмитент ОАО "Черепановский завод строительных материалов "

Количество 300 (Триста штук)

Цена за одну бумагу 1000 (Одна тысяча рублей)

Сумма сделки 300 000 (Триста тысяч рублей)

Вид ценных бумаг акция привилегированная именная

Номер гос. регистрации 2-02-10506-A

Эмитент ОАО "Черепановский завод строительных материалов "

Количество 446 (Четыреста сорок шесть штук)

Цена за одну бумагу 1000 (Одна тысяча рублей)

Сумма сделки 446 000 (Четыреста сорок шесть тысяч рублей)

Стороны по сделке:

ОАО «Обь-Инвест» - **Покупатель**, ООО «ТД "Черепановский кирпич» - **Продавец**,

Полное фирменное наименование организации Продавца: Общество с ограниченной ответственностью «Торговый Дом "Черепановский кирпич», место нахождения: 630004, Россия, г.Новосибирск, Комсомольский пр-кт, дом 13/1, офис 302, ИНН: 5440112554, ОГРН: 1045405428419;

Информация о лице (лицах), признанном (признанных) в соответствии с законодательством Российской Федерации лицом (лицами), заинтересованным (заинтересованными) в совершении сделки:

ФИО: Суханов Григорий Сергеевич

Основание (основания), по которому такое лицо признано заинтересованным в совершении указанной сделки:  
- Суханов Григорий Сергеевич (член Совета директоров ОАО "Обь-Инвест") занимает должность в органах управления ООО "Торговый Дом Черепановский кирпич" (юридического лица, являющегося стороной по сделке), а именно, должность генерального директора.

- доля участия заинтересованного лица в уставном (складочном) капитале (доля принадлежащих заинтересованному лицу акций) эмитента и юридического лица, являющегося стороной в сделке: 0 % в УК эмитента и 0 % в УК юридического лица, являющегося стороной в сделке.

Размер сделки в денежном выражении 746 000 (Семьсот сорок шесть тысяч рублей)

Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента на последнюю отчетную дату: **1.09%**

Cтоимость активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего совершению сделки (заключению договора): ***68 535 тыс. руб. по состоянию на 30.09.2024 г.;***

Срок исполнения обязательств по сделке: с момента подписания до полного

исполнения обязательств сторонами;

Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки: решение принималось Советом директоров эмитента 25.11.2024, протокол заседания № 6/24 от 25.11.2024.

Генеральный директор

ОАО "Обь-Инвест" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Корсун А.Е.

Достоверность данных, содержащихся в отчете,

подтверждаю.

Ревизор ОАО "Обь-Инвест" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Куликова Н.В.